

Allegato A) – Persona fisica (**marca da bollo euro 16,00.-**)

Domanda di partecipazione all'asta pubblica per la vendita del compendio immobiliare ad uso alberghiero
Sito in Luserna in Loc. Tezze n. 7 , identificato catastalmente dalla p.m. 1 della p.ed. 254 – pp. ee. 351 e 461 C.C.
Luserna.

La/Il sottoscritta/o _____, nata/o a
_____ il _____,
residente in _____ via/p.zza _____, n. _____
CAP _____, codice fiscale _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica indetta con avviso di data 28.11.2024 per la vendita del compendio immobiliare
ad uso alberghiero sito in Luserna in Loc. Tezze n. 43, identificato catastalmente dalla p.m. 1 della p.ed. 254 –
pp. ee. 351 e 461 C.C. Luserna.- **in blocco come sopra descritto.**

Allega alla presente, in busta chiusa e sigillata, l'offerta economica per la partecipazione all'asta
pubblica suddetta.

Ai fini della presente elegge il seguente domicilio:

telefono _____

DICHIARA

☐ di essere di stato libero

oppure:

☐ di essere coniugato/a con _____ nata/o il _____ a _____ e di essere in regime di

☐ separazione dei beni

☐ comunione legale e di voler acquistare l'immobile ☐ a titolo personale,

☐ in favore della comunione.

(barrare la casella corrispondente al proprio regime)

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 sotto la propria responsabilità e consapevole delle disposizioni di cui all'art. 76 del citato D.P.R. e dell'art. 495 del codice penale, in caso di dichiarazioni mendaci:

1) che nei propri confronti non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

2) di avere preso conoscenza e di accettare senza riserve le norme prescritte dal Comune riportate nel bando e di accettare ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del codice civile le condizioni di cui ai punti 3, 11, 12, 13, 14 e 15;

3) di essere a piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto del compendio immobiliare per informazioni assunte o per conoscenza diretta, esonerando il Comune da ogni responsabilità presente e futura;

4) **di essere a conoscenza che l'immobile risulta locato con contratto di affitto con scadenza il 31.12.2026.**

5) **di accettare espressamente, con la firma del presente allegato, ai sensi dell'articolo 1341 del codice Civile che la cessione avviene con la clausola del "visto e piaciuto".**

Firma dell'offerente

Firma del coniuge (se in regime di comunione dei beni)

Eventualmente:

“Acquisto effettuato ai sensi dell’art. 179 del codice civile dal/la signor/a : _____“

Firma del coniuge (se in regime di comunione dei beni)

Allegato: copia non autenticata di un documento di identità in corso di validità.

Allegato B) – Persona giuridica (marca da bollo euro 16,00.-)

Domanda di partecipazione all'asta pubblica per la vendita del compendio immobiliare ad uso alberghiero sito in Luserna in Loc. Tezze n. 43, identificato catastalmente dalla p.m. 1 della p.ed. 254 – pp. ee. 351 e 461 C.C. Luserna.

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____
il _____, residente
in _____ via/p.zza _____, n. _____

CAP _____ codice fiscale _____

in qualità di _____

dell'impresa/società _____

con sede legale in _____ via/p.zza _____, n. _____ CAP _____

PARTITA IVA _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica indetta con avviso di data__per la vendita del compendio immobiliare ad uso alberghiero sito in Luserna in Loc. Tezze n. 43 , identificato catastalmente dalla p.m. 1 della p.ed. 254 – pp. ee. 351 e 461 C.C. Luserna.- **in blocco come sopra descritto.**

Allega alla presente – in busta chiusa e sigillata - l'offerta economica per la partecipazione all'asta pubblica suddetta.

Ai fini della presente elegge il seguente domicilio:

telefono _____

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 sotto la propria responsabilità e consapevole delle disposizioni di cui all'art. 76 del citato D.P.R. e dell'art. 495 del codice penale, in caso di dichiarazioni mendaci:

1. che la impresa/società/consorzio/ente/altro (specificare _____) è iscritta nel Registro delle Imprese di _____ al n. _____;
2. che la persona o le persone designate a rappresentare e ad impegnare legalmente la impresa/società/consorzio/ente nella presentazione dell'offerta ed in tutti gli atti connessi, inerenti e conseguenti alla gara, in virtù di _____ è /sono:

(nome e cognome) _____, nato/a a _____ il _____, residente in _____,
via/p.zza _____, n. _____ codice fiscale/partita IVA _____,
qualifica _____

3. che l'impresa/società/consorzio/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e che non sono pendenti domande di concordato nè di amministrazione controllata;
4. che nei propri confronti non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
5. di avere preso conoscenza e di accettare senza riserve le norme prescritte dal Comune riportate nel bando e di accettare ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del codice civile le condizioni di cui ai punti 3, 11, 12, 13, 14 e 15;
6. di essere a piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto del compendio immobiliare per informazioni assunte o per conoscenza diretta, esonerando il Comune da ogni responsabilità presente e futura;
7. **di essere a conoscenza che l'immobile risulta locato con contratto di affitto con scadenza il 31.12.2026.**
8. **di accettare espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del Codice civile, che la cessione da parte del Comune avviene con la clausola del "Visto e piaciuto".**

Firma dell'offerente – legale rappresentante

Allegato: copia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante

Allegato C) Fac-simile di offerta da redigersi in bollo da Euro 16,00.-

Domanda di partecipazione all'asta pubblica per la vendita del **compendio immobiliare ad uso alberghiero sito in Luserna in Loc. Tezze n. 43 , identificato catastalmente dalla p.m. 1 della p.ed. 254 – pp. ee. 351 e 461 C.C. Luserna.**

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____
il _____, residente
in _____ via/p.zza _____, n. _____

a _____ () qualificatosi sulla base della documentazione allegata alla presente offerta, si impegna irrevocabilmente ad acquistare **in blocco la porzione materiale delle particelle edificiali come sopra descritta in oggetto.**

Dichiara di non aver presentato direttamente o indirettamente altre offerte riferite alla medesima asta.

OFFRE IL PREZZO DI

Euro _____ (_____)

(in cifre) (in lettere)

Firma dell'offerente

Firma del coniuge (se in regime di comunione dei beni)

NB! Inserire l'offerta in una busta chiusa, riportando sull'esterno della stessa la dicitura "offerta" ed il nominativo del concorrente.