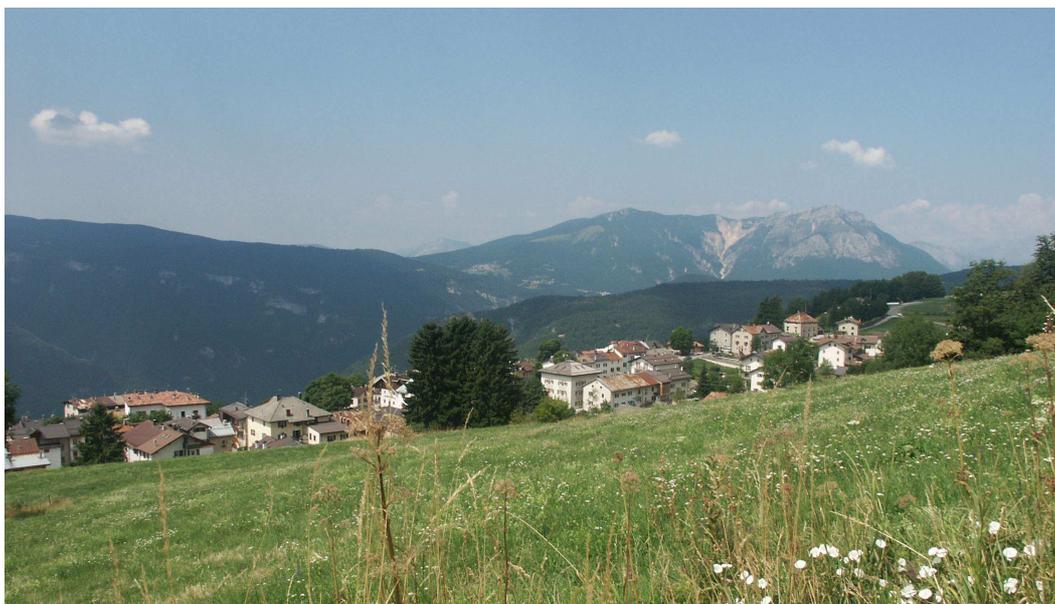


**VARIANTE URBANISTICA 2009**



**EDIFICI STORICI ISOLATI**

**(patrimonio edilizio tradizionale esistente – art. 61 della L.P. 01/08 e s.m.)**

**NUOVE SCHEDE**

1a adozione	del. Consiglio comunale n. 47 dd. 28/12/2009
2a adozione	del. Consiglio comunale n. 15 dd. 29/04/2010
3a adozione	del. Consiglio comunale n. 10 dd. 25/03/2011
Approvazione	del. Giunta Provinciale n. dd.
Pubblicazione	Bollettino Ufficiale Regione Trentino Alto Adige n. dd.

*Progetto:* COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL - Servizio Urbanistica  
*Responsabile del Servizio:* Arch. Paola Ricchi

MAGGIO 2011



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA  
 SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI  
 Variante 2009**

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>39</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sopra</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	------------------------

<b>COMUNE CATASTALE:</b>	<b>LUSERNA</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>p.ed. 305 - 306</b>
--------------------------	----------------	-------------------	------------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>ESTRATTO CATASTALE</b>	<b>Scala:</b>	<b>1:2000</b>
---------------------------	---------------	---------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 1</b>	<b>Prospetto: est</b>
-----------------------------------	---------------	-----------------------



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>39</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sopra</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	------------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 2</b>	<b>Prospetto: nord</b>
-----------------------------------	---------------	------------------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 3</b>	<b>Prospetto: sud e ovest</b>
-----------------------------------	---------------	-------------------------------



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>39</b>	<b>LOCALITA' :</b>	<b>Bisele di sopra</b>
----------------------------	-----------	--------------------	------------------------

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Edificio residenziale
<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Modificata parzialmente
<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Tra il 1860 e il 1939
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Bassa definizione
<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 2 Costruttivi 1 Complementari 1
<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Nulla
<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Sottoutilizzato
<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Media qualità
<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
<b>NOTE:</b>	
<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	C
<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

UNITA' EDILIZIA NR.:	40	LOCALITA':	Bisele di sopra
----------------------	----	------------	-----------------

DATA: novembre 2006	Rilevatori: Tomasi e Visintainer
---------------------	----------------------------------

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	Foto 2	Prospetto: sud e ovest
----------------------------	--------	------------------------



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>40</b>	<b>LOCALITA' :</b>	<b>Bisele di sopra</b>
----------------------------	-----------	--------------------	------------------------

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Edificio residenziale
<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Modificata totalmente
<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Tra il 1860 e il 1939
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Bassa definizione
<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 2 Costruttivi 1 Complementari 0
<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Nullo
<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Utilizzato
<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Bassa qualità
<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
<b>NOTE:</b>	
<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	C
<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	

**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

**UNITA' EDILIZIA NR.:** 41      **LOCALITA':** Bisele di sopra

**COMUNE CATASTALE:** LUSERNA      **PARTICELLA** p.ed. 379 - 380

**DATA:** novembre 2006      Rilevatori: Tomasi e Visintainer

**ESTRATTO CATASTALE**      **Scala:** 1:2000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**      **Foto 1**      **Prospetto: est**



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

UNITA' EDILIZIA NR.:	41	LOCALITA':	Bisele di sopra
----------------------	----	------------	-----------------

DATA: novembre 2006	Rilevatori: Tomasi e Visintainer
---------------------	----------------------------------

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	Foto 2	Prospetto: nord e ovest
----------------------------	--------	-------------------------



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	Foto 3	Prospetto: sud
----------------------------	--------	----------------



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>41</b>	<b>LOCALITA' :</b>	<b>Bisele di sopra</b>
----------------------------	-----------	--------------------	------------------------

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Edificio rustico-baita
<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Modificata parzialmente
<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Tra il 1860 e il 1939
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Media definizione
<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 1
	Costruttivi 2
	Complementari 2
<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Elevato
<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	In stato di abbandono
<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Media qualità
<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
<b>NOTE:</b>	
<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	B
<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	

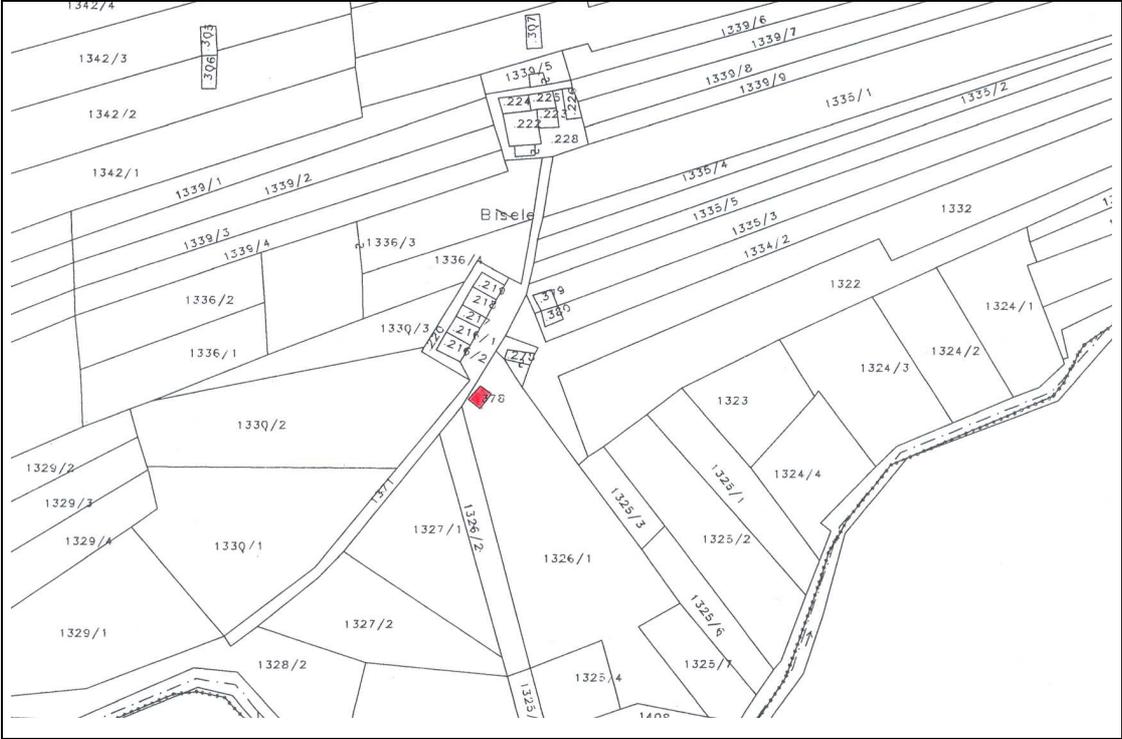
**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA  
 SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI  
 Variante 2009**

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>42</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sopra</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	------------------------

<b>COMUNE CATASTALE:</b>	<b>LUSERNA</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>p.ed. 378</b>
--------------------------	----------------	-------------------	------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>ESTRATTO CATASTALE</b>	<b>Scala:</b>	<b>1:2000</b>
---------------------------	---------------	---------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 1</b>	<b>Prospetto: sud-est e sud-ovest</b>
-----------------------------------	---------------	---------------------------------------



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>42</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sopra</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	------------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 2</b>	<b>Prospetto: nord-est e nord-ovest</b>
-----------------------------------	---------------	---



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>42</b>	<b>LOCALITA' :</b>	<b>Bisele di sopra</b>
----------------------------	-----------	--------------------	------------------------

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Edificio ad uso agricolo-zootecnico
<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Modificata parzialmente
<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Tra il 1860 e il 1939
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Media definizione
<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 2 Costruttivi 1 Complementari 1
<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Nullo
<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Sottoutilizzato
<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Media qualità
<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
<b>NOTE:</b>	
<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	B
<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	Apertura di una finestrella a piano terra e una nel timpano del lato sud-ovest.
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	

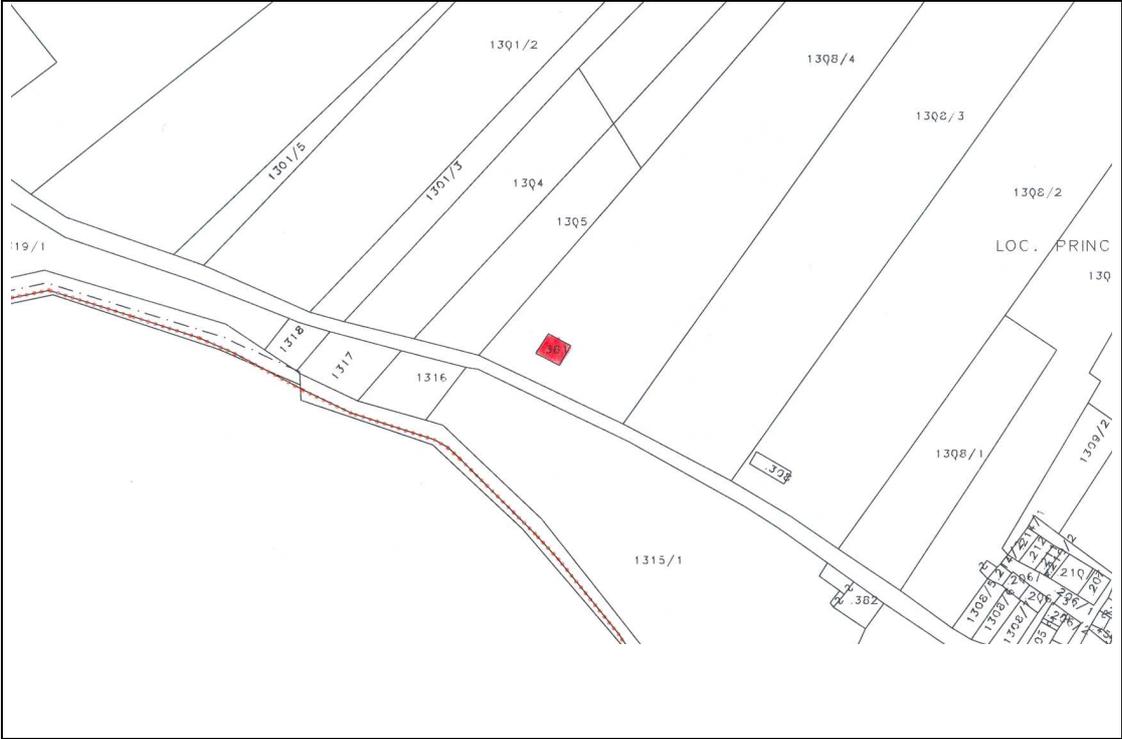
**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>43</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sotto</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	------------------------

<b>COMUNE CATASTALE:</b>	<b>LUSERNA</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>p.ed. 381</b>
--------------------------	----------------	-------------------	------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>ESTRATTO CATASTALE</b>	<b>Scala:</b>	<b>1:2000</b>
---------------------------	---------------	---------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 1</b>	<b>Prospetto: sud-ovest</b>
-----------------------------------	---------------	-----------------------------



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

UNITA' EDILIZIA NR.:	43	LOCALITA':	Bisele di sotto
----------------------	----	------------	-----------------

DATA: novembre 2006	Rilevatori: Tomasi e Visintainer
---------------------	----------------------------------

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	Foto 2	Prospetto: sud-est e nord-est
----------------------------	--------	-------------------------------



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	Foto 3	Prospetto: nord-est
----------------------------	--------	---------------------



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>43</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sotto</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	------------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 4</b>	<b>Prospetto: sud-est e nord-est</b>
-----------------------------------	---------------	--------------------------------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 5</b>	<b>Particolare sud-ovest</b>
-----------------------------------	---------------	------------------------------



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>43</b>	<b>LOCALITA' :</b>	<b>Bisele di sotto</b>
----------------------------	-----------	--------------------	------------------------

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Ed. residenziale ed a uso agricolo-zootecnico
<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Modificata parzialmente
<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Tra il 1860 e il 1939
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Media definizione
<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 1
	Costruttivi 2
	Complementari 2
<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Medio
<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Sottoutilizzato
<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Media qualità
<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
<b>NOTE:</b>	
<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	B
<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	Apertura di una finestra (identica all'esistente) sul lato nord-est, piano primo.
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	

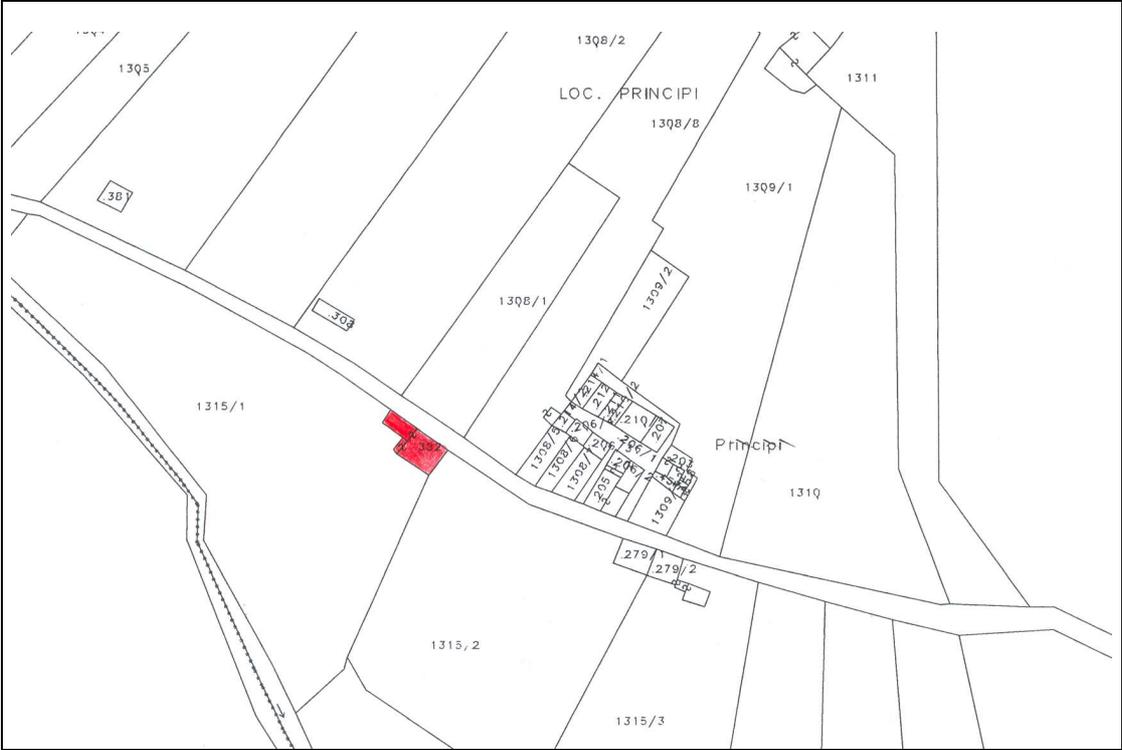
**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>44</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sotto</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	------------------------

<b>COMUNE CATASTALE:</b>	<b>LUSERNA</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>p.ed. 382</b>
--------------------------	----------------	-------------------	------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>ESTRATTO CATASTALE</b>	<b>Scala:</b>	<b>1:2000</b>
---------------------------	---------------	---------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 1</b>	<b>Prospetto: nord-est</b>
-----------------------------------	---------------	----------------------------



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>44</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sotto</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	------------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 2</b>	<b>Prospetto: sud-est e sud-ovest</b>
-----------------------------------	---------------	---------------------------------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 3</b>	<b>Prospetto: sud-ovest e nord-ovest</b>
-----------------------------------	---------------	--



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>44</b>	<b>LOCALITA' :</b>	<b>Bisele di sotto</b>
----------------------------	-----------	--------------------	------------------------

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Edificio residenziale
<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Modificata totalmente
<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Tra il 1860 e il 1939
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Media definizione
<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 1 Costruttivi 1 Complementari 1
<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Nulla
<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Utilizzato
<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Alta qualità
<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
<b>NOTE:</b>	
<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	C
<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	

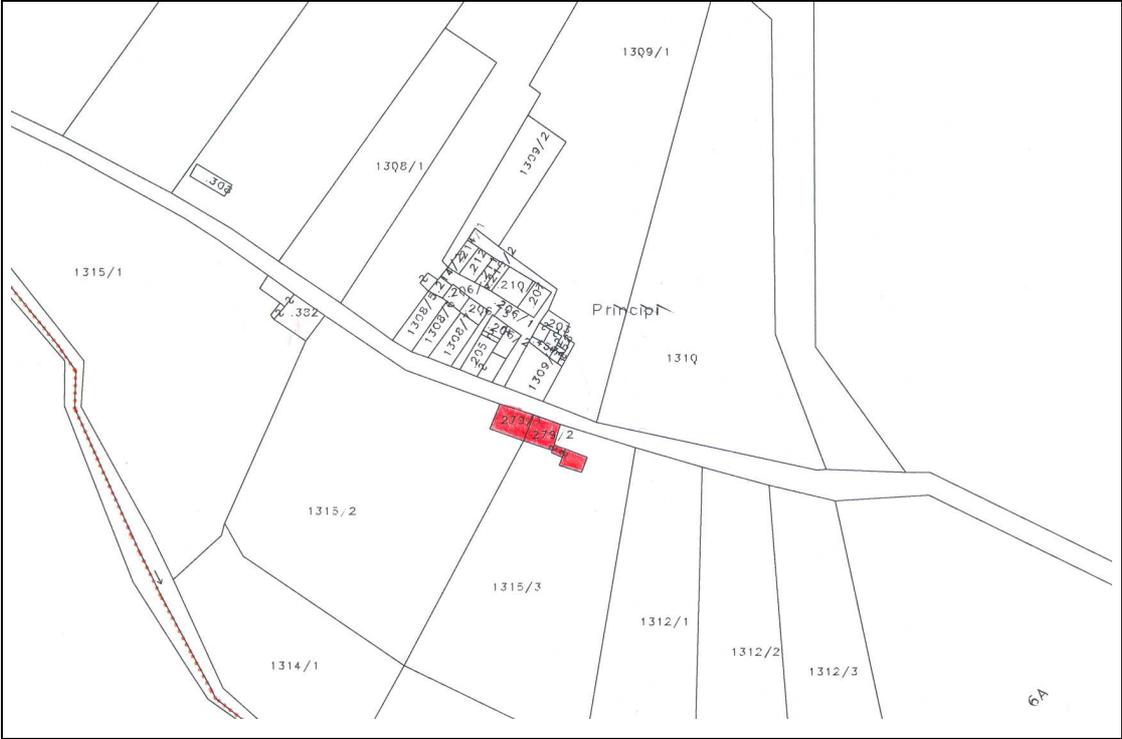
**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

UNITA' EDILIZIA NR.: 45 LOCALITA': Bisele di sotto

COMUNE CATASTALE: LUSERNA PARTICELLA p.ed. 279/1-279/2

DATA: novembre 2006 Rilevatori: Tomasi e Visintainer

ESTRATTO CATASTALE Scala: 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA Foto 1 Prospetto: sud-ovest



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA  
SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI  
*Variante 2009***

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>45</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sotto</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	------------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 2</b>	<b>Prospetto: sud-est</b>
-----------------------------------	---------------	---------------------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 3</b>	<b>Prospetto: nord-est</b>
-----------------------------------	---------------	----------------------------



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
 *Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>45</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Bisele di sotto</b>
<b>DATA: novembre 2006</b>		<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>	
<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 4</b>	<b>Prospetto: sud-est</b>	



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>45</b>	<b>LOCALITA' :</b>	<b>Bisele di sotto</b>
----------------------------	-----------	--------------------	------------------------

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Edificio residenziale
---------------------------------------	-----------------------

<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Modificata totalmente
---	-----------------------

<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
---	---------

<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Tra il 1860 e il 1939
------------------------------	-----------------------

<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Media definizione
--	-------------------

<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 1
	Costruttivi 1
	Complementari 1

<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Nulla
-----------------------------	-------

<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Utilizzato
---	------------

<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Alta qualità
-----------------------------	--------------

<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
-----------------------------	--

<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
---	--

<b>NOTE:</b>	
--------------	--

<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
---	--

<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	C
------------------------------------	---

<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
----------------------------------	--

<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	
--------------------------------------	--

<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	
--	--



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>46</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Ronchi</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	---------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 2</b>	<b>Prospetto: sud-est</b>
-----------------------------------	---------------	---------------------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 3</b>	<b>Prospetto: nord-est e sud-est</b>
-----------------------------------	---------------	--------------------------------------



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
 *Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>46</b>	<b>LOCALITA':</b>	<b>Ronchi</b>
-----------------------------	-----------	-------------------	---------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 4</b>	<b>Prospetto: nord-est e nord-ovest</b>
-----------------------------------	---------------	---



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>46</b>	<b>LOCALITA' :</b>	<b>Ronchi</b>
----------------------------	-----------	--------------------	---------------

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Edificio speciale
---------------------------------------	-------------------

<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Modificata totalmente
---	-----------------------

<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
---	---------

<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Posteriore al 1939
------------------------------	--------------------

<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Nessuna definizione
--	---------------------

<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 1
	Costruttivi 1
	Complementari 1

<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Nulla
-----------------------------	-------

<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Sottoutilizzato
---	-----------------

<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Bassa qualità
-----------------------------	---------------

<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
-----------------------------	--

<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
---	--

<b>NOTE:</b>	
--------------	--

<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
---	--

<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	C
------------------------------------	---

<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
----------------------------------	--

<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	
--------------------------------------	--

<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	
--	--

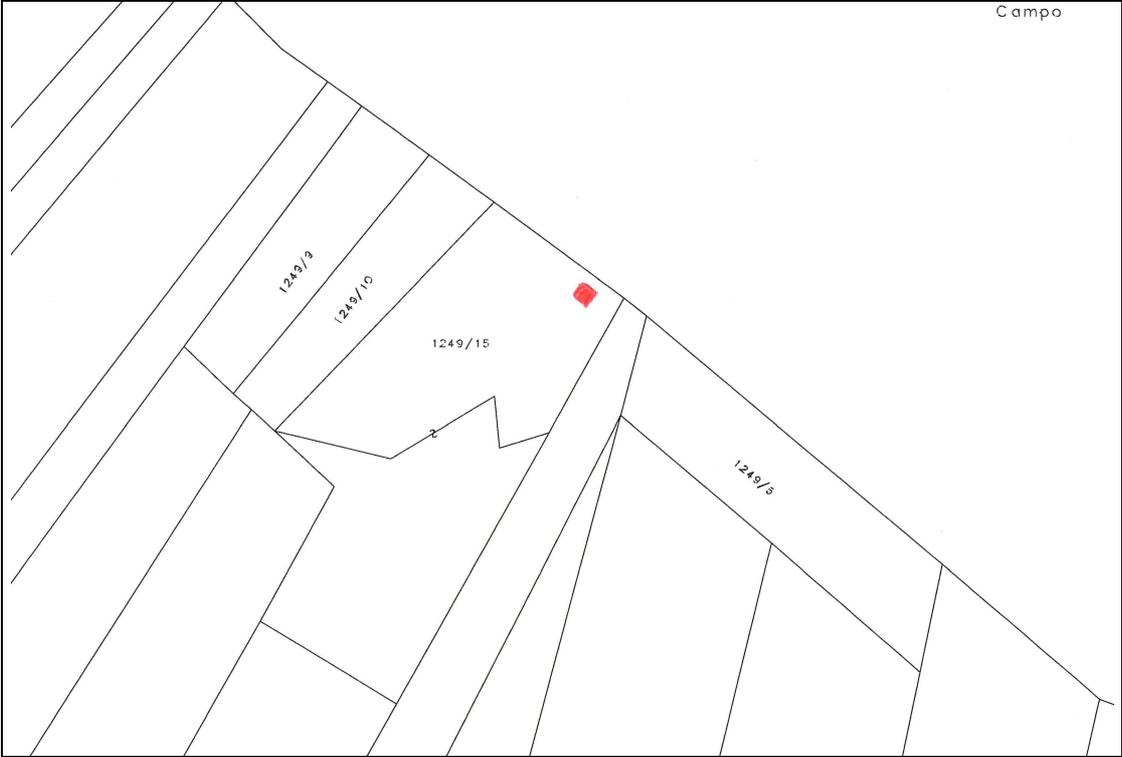
**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

UNITA' EDILIZIA NR.: 47 LOCALITA': Campo

COMUNE CATASTALE: LUSERNA PARTICELLA p.f. 1249/15

DATA: novembre 2006 Rilevatori: Tomasi e Visintainer

ESTRATTO CATASTALE Scala: 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA Foto 1 Prospetto: sud-ovest



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

UNITA' EDILIZIA NR.:	47	LOCALITA':	Campo
----------------------	----	------------	-------

DATA: novembre 2006	Rilevatori: Tomasi e Visintainer
---------------------	----------------------------------

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	Foto 2	Prospetto: sud-est
----------------------------	--------	--------------------



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	Foto 3	Prospetto: nord-est e sud-est
----------------------------	--------	-------------------------------



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>47</b>	<b>LOCALITA' :</b>	<b>Campo</b>
----------------------------	-----------	--------------------	--------------

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Edificio ad uso agricolo-zootecnico
<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Conservata
<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Posteriore al 1939
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Media definizione
<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 2 Costruttivi 2 Complementari 1
<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Elevato
<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	In stato di abbandono
<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Media qualità
<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
<b>NOTE:</b>	
<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	B
<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	Apertura di una finestrella sul timpano sud-ovest, piano sottotetto.
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	

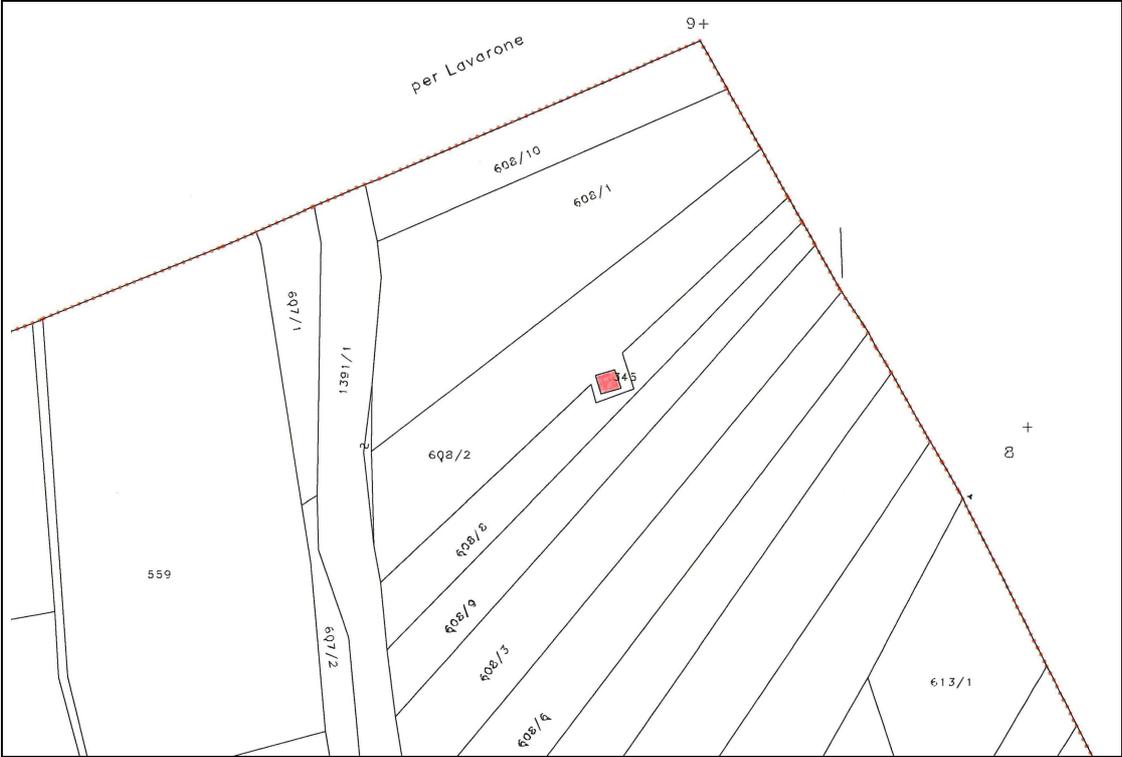
**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>48</b>	<b>LOCALITA':</b>	
-----------------------------	-----------	-------------------	--

<b>COMUNE CATASTALE:</b>	<b>LUSERNA</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>p.ed. 345</b>
--------------------------	----------------	-------------------	------------------

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>ESTRATTO CATASTALE</b>	<b>Scala:</b>	<b>1:2000</b>
---------------------------	---------------	---------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 1</b>	<b>Prospetto: ovest e sud</b>
-----------------------------------	---------------	-------------------------------



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
*Variante 2009*

UNITA' EDILIZIA NR.:	48	LOCALITA':	
----------------------	----	------------	--

DATA: novembre 2006	Rilevatori: Tomasi e Visintainer
---------------------	----------------------------------

<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	Foto 2	Prospetto: sud
-----------------------------------	--------	----------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	Foto 3	Prospetto: est
-----------------------------------	--------	----------------



**P.R.G.I. DEI COMUNI DI FOLGARIA LAVARONE E LUSERNA**  
**SCHEDATURA EDIFICI STORICI ISOLATI**  
 *Variante 2009*

<b>UNITA' EDILIZIA NR.:</b>	<b>48</b>	<b>LOCALITA':</b>	
-----------------------------	-----------	-------------------	--

<b>DATA: novembre 2006</b>	<b>Rilevatori: Tomasi e Visintainer</b>
----------------------------	---

<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 4</b>	<b>Prospetto: nord</b>
-----------------------------------	---------------	------------------------



<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	<b>Foto 5</b>	<b>Prospetto: ovest</b>
-----------------------------------	---------------	-------------------------



<b>UNITA EDILIZIA NR.:</b>	<b>48</b>	<b>LOCALITA' :</b>	
----------------------------	-----------	--------------------	--

<b>TIPOLOGIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Edificio ad uso agricolo-zootecnico
<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Modificata parzialmente
<b>STATO DELLA PROPRIETA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Privata
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE:</b>	Tra il 1860 e il 1939
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	Media definizione
<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI:</b>	Volumetrici 1 Costruttivi 1 Complementari 0
<b>DEGRADO STRUTTURALE:</b>	Elevato
<b>GRADO DI UTILIZZO DELL'UNITA EDILIZIA:</b>	In stato di abbandono
<b>SPAZI DI PERTINENZA:</b>	Bassa qualità
<b>VINCOLI LEGISLATIVI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PIANO VIGENTE:</b>	
<b>NOTE:</b>	
<b>AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA:</b>	C
<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI:</b>	
<b>INTERVENTI SPECIFICI AMMESSI:</b>	
<b>CAT. D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:</b>	