



COMUNE DI FOLGARIA



COMUNE DI LAVARONE



COMUNE DI LUSERNA  
KAMOU VO LUSERN

## PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

Variante di assestamento 2009

# PRONTUARIO PER L'USO DEI MATERIALI NEGLI INTERVENTI IN CENTRO STORICO

## INTEGRAZIONE

Estratto del prontuario comprendente esclusivamente le parti integrate con la variante di assestamento 2009 (pag. 107). Evidenziate in rosso le modifiche apportate.

1a adozione	del. Consiglio comunale n. 47 dd. 28/12/2009
2a adozione	del. Consiglio comunale n. 15 dd. 29/04/2010
3a adozione	del. Consiglio comunale n. 10 dd. 25/03/2011
Approvazione	del. Giunta Provinciale n. dd.
Pubblicazione	Bollettino Ufficiale Regione Trentino Alto Adige n. dd.

*Progetto:* COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL - Servizio Urbanistica

*Responsabile del Servizio:* Arch. Paola Ricchi

MAGGIO 2011



ELEMENTO COSTRUTTIVO	AMMESSO O COMPATIBILE	VIETATO
CONTORNI FINESTRE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Recupero delle cornici in pietra originarie.</li> <li>Nelle sostituzioni si raccomanda l'utilizzo di elementi dello stesso tipo e con sezione non inferiore a quella degli edifici dello stesso periodo. Conservare eventuali elementi accessori quali grate in ferro ecc.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Uso di pietra non del posto o differente a quella originaria.</li> <li>Calcestruzzo a vista.</li> <li>Laterizi in vista.</li> <li>Lavorazioni o interventi sugli elementi in pietra che non siano originari, quali: bocciardature, scalpinature, lucidature, martellature, ecc.</li> </ul>
CONTORNI PORTE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Negli interventi si raccomanda il recupero e il ripristino di elementi strutturali caratteristici quali, conci, chiavi di volta, decorazioni ecc.</li> <li>Nel caso di sostituzione si utilizzino materiali dello stesso tipo e con sezione non inferiore a quella degli edifici dello stesso periodo.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Uso di pietra non del posto o differente a quella originaria.</li> <li>Calcestruzzi in vista.</li> <li>Laterizi in vista.</li> <li>Lavorazioni o interventi sugli elementi in pietra che non siano originari, quali, bocciardature, scalpinature, lucidature, martellature, ecc.</li> </ul>
SERRAMENTI ESTERNI	<ul style="list-style-type: none"> <li>Infissi in legno naturale o verniciato con colori tradizionali.</li> <li>Apertura a due ante.</li> <li>Infissi in altri materiali purché bianchi o rivestiti di legno.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Infissi in P.V.C. finto legno.</li> <li>Infissi metallici con colori diversi dal bianco.</li> <li>⊛</li> </ul>
IMPOSTE ESTERNE FINESTRE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dovranno essere del tipo tradizionale a scuro con specchiatura fissa o estendibile, con griglia fissa o mobile, in legno naturale o verniciato con colori tradizionali.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Avvolgibili in P.V.C. o alluminio.</li> <li>Serramento esterno in alluminio alla "veneziana".</li> <li>Imposte scorrevoli.</li> <li>Imposte in P.V.C.</li> <li>⊛</li> </ul>
IMPOSTE ESTERNE PORTE D'INGRESSO	<ul style="list-style-type: none"> <li>Si raccomanda il recupero, dove possibile, delle parti in legno o in ferro che costituiscono la struttura originaria. Nelle sostituzioni si utilizzino ante in legno naturale o verniciato con colori tradizionali, parti in ferro battuto che rispecchino le caratteristiche costruttive originarie.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ante in metallo o altri materiali.</li> <li>Motivi o decori non attinenti con la cultura e la tradizione locale.</li> <li>Interventi e lavorazioni che non riprendano per modalità costruttive e materiali, le forme originarie dell'elemento architettonico.</li> </ul>

⊛ Per situazioni particolari, previa valutazione favorevole della Commissione Edilizia Comunale, è ammesso l'utilizzo di elementi in pvc finto legno.